

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 36/TB-THADS

Tân Biên, ngày 26 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 90/2022/QĐHGT-DS, ngày 26 tháng 5 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ các Quyết định số: 69/2023/QĐST-DS, ngày 05 tháng 12 năm 2022
và số: 15/2023/QĐST-DS, ngày 02 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện
Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 220/QĐ-CCTHADS ngày
02 tháng 8 năm 2022; số: 92/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 và số:
86/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2023 của chi cục thi hành án dân sự huyện
Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số: 227/QĐ-CCTHADS ngày 14
tháng 12 năm 2022 và số: 451/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 của chi
cục thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng
8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giải tài sản kê biên ngày 26 tháng 02 năm
2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây
Ninh.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên hoặc Tổ chức
thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên,
tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 123, đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 7, thị trấn Tân
Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp
đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng
đất diện tích 1.751m² (Trong đó: đất ONT 400m² và đất CLN 1351m²), thửa đất số
79 và 88, tờ bản đồ số 25, số phát hành BS 328420, số vào sổ cấp GCN: CH 02641
do UBND huyện Tân Biên cấp ngày 12/01/2015. Đất tọa lạc tại: xã Mỏ Cống, huyện
Tân Biên, tỉnh Tây Ninh do ông Ngô Hiền Vũ đứng tên và các tài sản gắn liền trên
đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 29 tháng 02 năm 2024 (Chậm nhất 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 123, đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 7, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (để đăng tải);
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

